

III.mo GIUDICE TUTELARE del TRIBUNALE DI RIMINI

Istanza per il conferimento di incarico ad un tecnico
per la redazione di una perizia giurata di stima di un bene immobile

(“prima istanza”)

R.G. _____ V.G.

Il sottoscritto:

Nome e Cognome

Codice fiscale.....Data di nascita

Luogo di nascitaprov.(.....)

Residenza.....prov.(.....)

Tel.....Email.....

In qualità di **Amministratore di Sostegno** di

Nome e Cognome

nato/a il a.....prov.(.....)

Residente: prov.(.....)

PREMESSO CHE

- il beneficiario è

proprietario per l'intero

comproprietario per la quota di/..... insieme a (*indicare il nome dei comproprietari*)

.....
.....
.....

usufruttuario (la nuda proprietà appartiene a))

del seguente immobile: (*precisare se si tratta di terreno, abitazione, box, negozio, ecc.*)

..... sito nel Comune di prov.

Via..... identificato dai seguenti dati catastali: Foglio..... Mappale Sub..... z.c.

.....Cat.ClassePianoVani..... Rendita Catastale € (*allegare*

visura catastale);

.....
.....
Gli eventuali altri comproprietari sono disponibili alla vendita? sì no;

- Il sottoscritto ha già acquisito il preventivo da parte dei Tecnici abilitati (*Geom./Arch./Ing.*)
.....
iscritti all'Albo/Collegio, i quali si sono dichiarati disponibili ad accettare l'incarico di redigere una Perizia di stima giurata del congruo valore di mercato del bene, tenuto conto anche della situazione urbanistica, catastale e di conformità edilizia dello stesso, dietro compenso di euro il primo tecnico e di euro il secondo tecnico, come da preventivi di spesa che si allegano (*allegare preventivi*).

Tutto ciò premesso il sottoscritto A.d.S.

chiede

all'Ill.mo Sig. Giudice Tutelare del Tribunale di Rimini di essere autorizzato, in rappresentanza esclusiva del beneficiario:

1. ad affidare al *Geom./Arch./Ing.*..... l'incarico di redigere una perizia di stima del valore medio di mercato del bene immobile descritto in premessa, perizia che dovrà comprendere anche la situazione urbanistica, catastale e di conformità edilizia, dello stesso ed essere dal Tecnico asseverata;
2. a perizia effettuata, a saldare l'onorario del *Geom./Arch./Ing.*..... per l'attività espletata.

Con obbligo di rendiconto.

(Luogo e data) _____, _____

FIRMA ADS

Si allegano:

1. visura catastale del bene immobile;
2.
3.
4.
5.
6.

