

N. R.G. 2023/1720



**TRIBUNALE ORDINARIO di RIMINI**

Sezione Unica CIVILE

Nella causa civile iscritta al n. r.g. **1720/2023** promossa da:

**LUIGI ALESSI** (c.f. LSSLGU58P30L034C), con il patrocinio dell'avv. ANTINORI GIAN VITO

**RICORRENTE**

contro

**RINA PIASTRA**

**DAVIDE CASADEI**

**CARLA PIASTRA**

**eredi ignoti di ANDREA AMADEI**

**eredi ignoti di IDA AMADEI**

**RESISTENTI**

Il Giudice

letto il ricorso introduttivo depositato in data 30/5/2023 da **LUIGI ALESSI** (c.f. LSSLGU58P30L034C), con cui si chiede che sia dichiarato l'acquisto per usucapione speciale, ex art. 1159 bis c.c., dei terreni siti nel Comune di Talamello (RN) censiti al Catasto del predetto Comune al foglio 10, particelle 145, 146, 232, 266 e 265;

verificata la ritualità delle notifiche e delle pubblicazioni effettuate;

verificata la classificazione montana del Comune di Talamello (RN);

rilevato che sussistono i presupposti per l'accoglimento del ricorso per usucapione speciale;

visti gli artt. 1159 bis c.c. e 3 Legge n. 346/1976,

accoglie il ricorso e, per l'effetto accerta e

**DICHIARA**

l'acquisto per usucapione speciale, ex art. 1159 bis c.c., dei terreni siti nel Comune di Talamello (RN) censiti al Catasto del predetto Comune al foglio 10, particelle 145, 146, 232, 266 e 265 in favore di **LUIGI ALESSI** (c.f. LSSLGU58P30L034C), nato il 30 settembre 1958 a Talamello (RN)

**DISPONE**



l'affissione, per il periodo di tempo non inferiore a 90 giorni, del presente decreto all'Albo del Comune di Talamello e all'Albo del Tribunale di Rimini

**ORDINA**

la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale per una sola volta e per estratto del presente decreto

**AVVERTE**

chiunque vi abbia interesse che potrà proporre opposizione avverso il presente provvedimento entro 60 giorni dalla scadenza del termine di affissione o dalla data di pubblicazione di cui sopra.

Non è necessario ordinare la trascrizione del presente decreto nei registri immobiliari, trattandosi di atto già soggetto a trascrizione ai sensi dell'art. 2651 c.c. e dell'art. 3 Legge n. 346/1976.

Rimini, 15 aprile 2024.

Il Giudice

dott.ssa Chiara Zito

