

**IN BUSTA CHIUSA**

FAC-SIMILE offerta di acquisto per vendita senza incanto delegata a Professionista  
per PERSONE FISICHE

Bollo  
€ 16,00

**TRIBUNALE DI RIMINI**

**UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**  
AL SIGNOR GIUDICE DELL'ESECUZIONE

ESECUZIONE N. \_\_\_\_\_

Lotto N. \_\_\_\_\_

Delegata dal G.E. Dr. \_\_\_\_\_

A: \_\_\_\_\_

**CANCELLERIA CIVILE**  
AL SIGNOR GIUDICE ISTRUTTORE

DIVISIONE N. \_\_\_\_\_

Lotto N. \_\_\_\_\_

Delegata dal G.I. Dr. \_\_\_\_\_

A: \_\_\_\_\_

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO PER LA **VENDITA SENZA INCANTO**  
**CON UDIENZA FISSATA PER \_\_\_\_\_ AD ORE \_\_\_\_\_ AULA N. - PIANO**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nat \_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

C.A.P. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Cod. Fisc. \_\_\_\_\_ Professione \_\_\_\_\_ (v. Leggi anticiclaggio)

STATO CIVILE:  Nubile  Celibe  Separato/a  Divorziato/a  Vedovo/a  Coniugato/a

REGIME PATRIMONIALE:  In separazione dei beni  In comunione dei beni

con: \_\_\_\_\_

nat \_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

C.A.P. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

Cod. Fisc. \_\_\_\_\_

in relazione all'ordinanza di vendita e dichiarando di aver preso visione della perizia di stima

**DICHIARA**

che per l'acquisto dell'immobile ivi indicato (LOTTO N. \_\_\_\_\_) offre il prezzo di  
Euro: \_\_\_\_\_

con pagamento entro 120 giorni dalla data di udienza di vendita.

Si allega assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato pari al 10% del prezzo  
proposto, a titolo di cauzione, della somma di Euro \_\_\_\_\_ emesso dalla  
Banca \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Si prende atto che, in caso di aggiudicazione, nei 120 giorni successivi alla vendita, va depositata  
una somma a titolo di fondo spese di trasferimento, salvo conguaglio e conteggio finale, in ragione del  
20% del prezzo di aggiudicazione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla  
procedura.

Si allega: - copia documento identità;  
- copia codice fiscale.

Rimini, li \_\_\_\_\_

Riservato all'ufficio

Ritirato versamento

in data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE PER ACQUISTO DI IMMOBILE CON O SENZA INCANTO IN NOME PROPRIO ESCLUSA COMUNIONE.

Il sottoscritto/a dichiara di concorrere all'acquisto dell'immobile a titolo personale, al di fuori della comunione legale vigente con il proprio coniuge. Chiede pertanto che nel caso di definitiva aggiudicazione l'immobile sia trasferito a suo nome, separatamente dai beni in comunione, dando di ciò espressamente atto nel decreto di trasferimento.

\_\_\_\_\_

Contestuale dichiarazione del coniuge:

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_, coniuge del suindicato offerente, in piena libertà e scienza, di concordare e conformare la dichiarazione del coniuge \_\_\_\_\_ che precede, associandosi alla sua richiesta di trasferire l'immobile a suo nome, a titolo personale ed al di fuori dei beni in comunione legale fra i coniugi.

\_\_\_\_\_

- Per società o enti la domanda deve essere sottoscritta da chi ha la legale rappresentanza della società o ente. Detta qualità deve essere documentata.
- L'immobile o natante sarà trasferito alla persona, società o ente che ha partecipato all'incanto salvo che vi abbia partecipato procuratore legale per persona da nominare (art. 579 cpc 3° comma).

Riservato all'ufficio

Ritirato versamento
in data _____
Firma _____